

Incorporação:



www.residencialmontesclaros.com.br

Informações:  
83 3252-1479  
83 3247-7666

Construção:



www.tws-empresendimentos.com.br

\* Esta tabela anula todas as outras anteriores e está sujeita a alteração sem aviso prévio. Os valores estabelecidos serão reajustados pelo INCC mensalmente a partir da assinatura do contrato. Após a entrega, o saldo devedor atualizado será reajustado pelo IGPM mensalmente, acrescidos de juros de 1% ao mês.

## Tabela de Preços - 12X

### Válida a partir de 20.03.2021

#### Prédio A

Unidade	m2	M <sup>2</sup> Total	contrato		Parcelas 12	Parcelas semestrais 1	Parcela Única	Preço Total	Qty. de vagas	Qty. de quartos
			sinal	30 dias						
202 A	81,96	153,98	39.441,20	39.441,20	2.191,18	26.294,13	394.411,99	<b>525.882,66</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
501 A	82,36	152,58	41.497,31	41.497,31	2.305,41	27.664,87	414.973,10	<b>553.297,46</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
1203 A	80,60	148,99	43.245,90	43.245,90	2.402,55	28.830,60	432.458,98	<b>576.611,97</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1603 A	80,60	179,42	43.575,62	43.575,62	2.420,87	29.050,41	435.756,19	<b>581.008,25</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2001 A	82,36	151,79	46.042,58	46.042,58	2.557,92	30.695,06	460.425,84	<b>613.901,12</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

#### Prédio B

Unidade	m2	M <sup>2</sup> Total	contrato		Parcelas 12	Parcelas semestrais 1	Parcela Única	Preço Total	Qty. de vagas	Qty. de quartos
			sinal	30 dias						
103 B	80,60	148,99	38.941,42	38.941,42	2.163,41	25.960,94	389.414,16	<b>519.218,88</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
201 B	82,36	153,28	38.667,52	38.667,52	2.148,20	25.778,35	386.675,21	<b>515.566,94</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
703 B	80,60	148,99	39.605,52	39.605,52	2.200,31	26.403,68	396.055,17	<b>528.073,57</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
1201 B	82,36	158,72	45.031,95	45.031,95	2.501,78	30.021,30	450.319,54	<b>600.426,06</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2101 B	82,36	185,91	45.809,96	45.809,96	2.545,00	30.539,97	458.099,57	<b>610.799,42</b>	<b>2</b>	<b>3</b>